



# COMUNE DI LAGO

Provincia di Cosenza

UFFICIO TECNICO

SETTORE LL.PP. – MANUTENTIVO – SALVAGUARDIA AMBIENTALE

Prot. n. 4987 del 20/10/2021

**Oggetto: Relazione annuale sulla performance - Settore Tecnico - Aree LL.PP. – Manutentivo – Salvaguardia Ambientale – ANNO 2015.**

Il D.Lgs. 27 ottobre 2009, n. 150, nel delineare la disciplina del ciclo della *performance*, ha previsto all'art. 10 la redazione annuale da parte delle amministrazioni pubbliche di una Relazione sulla *performance* che evidenzi a consuntivo, con riferimento all'anno precedente, i risultati raggiunti rispetto agli obiettivi programmati e alle risorse.

La relazione deve essere approvata dall'organo di indirizzo politico-amministrativo e validata dall'Organismo di valutazione.

In ottemperanza a queste disposizioni si è provveduto ad elaborare il documento che segue, che compendia le risultanze scaturite dall'attività posta in essere nell'arco dell'anno 2016, nel contesto delle attività istituzionali.

**Con Decreto Sindacale n. 7/2014 è stata assegnata al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore Tecnico – Aree, Urbanistica, Edilizia e Territorio, Lavori Pubblici, Salvaguardia Ambientale, Manutentiva e della Centrale di Committenza istituita tra i Comuni di Lago, Aiello Calabro, Serra d'Aiello e Grimaldi.**

In riferimento al Piano della Performance del triennio 2015/2018 gli obiettivi specifici del **SERVIZIO TECNICO - SETTORI EDILIZIA – URBANISTICA - LL.PP. – MANUTENTIVO - SALVAGUARDIA AMBIENTALE** possono essere così riassunti:

## **PROGRAMMA STRATEGICO VIGILANZA**

- Sorveglianza del territorio comunale anche con particolare attenzione ai luoghi ove si realizzano momenti di incontro della collettività finalizzata alla convivenza civile ed alla sicurezza dei cittadini.
- Attenzione alla circolazione della strada per assicurare il rispetto del codice della strada ed il corretto comportamento da parte di coloro che utilizzano autoveicoli ed altri mezzi di trasporto;
- Videosorveglianza.

## **PROGRAMMA STRATEGICO SETTORE TECNICO**

Monitoraggio impianto di depurazione.

Monitoraggio sistema raccolta differenziata.

Monitoraggio patto OO.PP.;

Iniziative per il risparmio energetico

Limitatamente al programma strategico dei settori di competenza, le principali attività svolte nell'anno 2015, in relazione ai principali obiettivi operativi previsti nel Piano della Performance, possono essere così riassunte:

### **1. PREDISPOSIZIONE ATTI, DETERMINAZIONI E DELIBERE**

Nel corso dell'anno **2016** sono state gestite dallo scrivente:

- N. **299** Determinazioni tecniche, afferenti al settore LL.PP.-Manutentivo, Salvaguardia Ambientale e della Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Lago, Aiello Calabro, Serra d'Aiello e Grimaldi.;

Sono state istruite inoltre n. **31** Delibere di Giunta Comunale.

## 2. LAVORI PUBBLICI

Nel corso dell'anno 2016 sono state gestite le seguenti opere pubbliche inserite all'interno del programma triennale delle OO.PP.:

| OPERA PUBBLICA   | IMPORTO DI PROGETTO |
|--|---------------------|
| Interventi di adeguamento strutturale e sismico degli edifici scolastici in applicazione dell'OPCM 3927 del 2 Marzo 2011 (Contributo Ministero delle infrastrutture e dei trasporti)   | € 47.820,00         |
| Opere di metanizzazione della frazione Aria di Lupi (Contributo in conto rata Regione Calabria - D.D.G. n. 16243 del 28/11/2013)   | € 150.000,00        |
| Completamento mattatoio comunale (Contributo in conto rata Regione Calabria -D.D.G. n. 4146 del 09/04/14)  | € 70.000,00         |
| Lavori di completamento e riqualificazione aree su Via Pasquale Mazzotti Pittore (Contributo in conto rata Regione Calabria - D.D.G. n. 4147 del 9 Aprile 2014)  | € 140.000,00        |
| Interventi strutturali di rafforzamento locale e ricostruzione di cui all'OCDPC 52/2013" da eseguirsi a carico della sede municipale (Contributo a fondo perduto Regione Calabria – OCPDC n. 52/2013)  | € 546.000,00        |
| Realizzazione loculi cimiteriali (Fondo comunale)  | € 38.000,00         |
| Realizzazione e sistemazione di strade interpoderali a servizio delle aree rurali del Comune di Lago   | € 156.000,00        |
| MISE POI ENERGIA – CSE 2015 - Realizzazione Interventi di Relamping presso l'edificio adibito a sede Municipale (Concessione contributo del Ministero Sviluppo Economico – Decreto di concessione contributo Prot. n. 15640 del 15/07/2015)                                      | € 10.579,84         |
| MISE POI ENERGIA – CSE 2015 - Realizzazione di un impianto fotovoltaico da 22 Kw connesso in rete a servizio dell'edificio adibito a Sede Municipale (Concessione contributo del Ministero Sviluppo Economico – Decreto di concessione contributo Prot. n. 15640 del 15/07/2015) | € 40.528,40         |
| MISE POI ENERGIA - Realizzazione di un impianto realizzazione impianto di climatizzazione a pompa di calore e servizi connessi a servizio dell'edificio adibito a Sede Municipale – Decreto di concessione contributo Prot. n. 15640 del 15/07/2015)                             | € 112.118,00        |

Lo scrivente nell'ambito dell'Area Lavori pubblici si è occupato dei seguenti adempimenti amministrativi:

- Predisposizione delibere di giunta e determinazioni di competenza;
- Programmazione annuale e triennale delle OO.PP.;
- Programmazione biennale dei servizi e delle forniture;
- Progettazione, D.L. e Coordinamento della sicurezza di diverse OO.PP.;
- Responsabile Unico del Procedimento per diverse OO.PP.;
- Gestione dei procedimenti relativi alle procedure di affidamento degli appalti di lavori, servizi e forniture;
- Verifica dei requisiti di carattere e tecnico-professionali degli operatori economici;
- Predisposizione dei contratti di appalto;
- Gestione delle fasi di esecuzione dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture;
- Gestione della fase di rendicontazione delle OO.PP. agli enti finanziatori;
- Implementazione banche dati per il monitoraggio OO.PP. (BDAP; SIMON WEB; SIMOG; CUP; SERVIZI CONTRATTI PUBBLICI DEL MIT, BDNA, ecc.);

## 3. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Nell'anno 2014 è stata istituita la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Lago (Comune Capofila) Aiello Calabro, Serra d'Aiello e Grimaldi. L'ing. Roberto Benedetto, Resp. del Settore Tecnico del Comune di Lago è stato nominato Presidente della Centrale Unica di Committenza.

Nell'anno **2015** la Centrale Unica di Committenza, di cui il sottoscritto è Responsabile, ha espletato per conto dei Comuni consorziati le seguenti gare di appalto:

| N. | DATA       | COMUNE<br>COMMITTENTE | OGGETTO GARA  | IMPORTO COMPLESSIVO<br>GARA |
|----|------------|-----------------------|---|-----------------------------|
| 1  | 16/04/2015 | AIELLO CALABRO        | PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2007/2013 PIAR BASSO TIRRENO COSENTINO - LAVORI DI COMPLETAMENTO STRADA COMUNALE PERSICO - CANNAVALI   | € 119.266,06                |
| 2  | 30/04/2015 | GRIMALDI              | PIAR – CASALI COSENTINI 3 MISURA 321- POTENZIAMENTO STRUTTURA MUSEALE ATTRAVERSO L'ACCESSO ALL'USO DELLA MULTIMEDIALITÀ PREESISTENTE  | € 123.007,00                |
| 3  | 30/04/2015 | GRIMALDI              | PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2007/2013- PIAR CASALI COSENTINI 3 MISURA 125 – SISTEMAZIONE STRADA DI ACCESSO LOCALITA' TENISE  | € 137.614,68                |
| 4  | 16/07/2015 | AIELLO CALABRO        | INTERVENTO PER LA QUALIFICAZIONE E LA VALORIZZAZIONE DEL CASTELLO NORMANNO DI AIELLO CALABRO  | € 274.500,00                |
| 5  | 16/04/2015 | GRIMALDI              | LAVORI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA E ALLA PREVENZIONE NELL'ISTITUTO COMPRENSIVO IN CORSO TRENTO   | € 45.500,00                 |
| 6  | 17/08/2015 | SERRA D'AIELLO        | RIQUALIFICAZIONE MANUTENZIONE STRADE NUCLEO URBANO E RELATIVI SOTTOSERVIZI".  | € 573.450,00                |
| 7  | 15/06/2015 | AIELLO CALABRO        | LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E COMPLETAMENTO CENTRO STORICO - UTILIZZO ECONOMIE   | € 54.157,45                 |
|    | 09/07/2015 | GRIMALDI              | OCDPC 52/2013 – “MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO COMUNALE DA DESTINARE A COM”  | € 137.742,71                |
|    | 11/08/2015 | LAGO                  | LAVORI DI “MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO DI VIA L. FALSETTI”   | € 42.630,85                 |
|    | 16/07/2015 | SERRA D'AIELLO        | INTERVENTO RELATIVO AI LAVORI “INTERVENTI STRUTTURALI PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO DEL MUNICIPIO SEDE C.O.C. DI VIA PAPA GIOVANNI XXIII^  | € 141.000,00                |
|    | 10/09/2015 | AIELLO CALABRO        | LAVORI DI COMPLETAMENTO CASA COMUNALE   | € 279.226,91                |
|    | 17/09/2015 | AIELLO CALABRO        | INTERVENTO DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE VIGENTI IN MATERIA DI SICUREZZA, IGIENE ED AGIBILITÀ DEGLI EDIFICI E RELATIVI IMPIANTI CON L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E IL MIGLIORAMENTO TECNOLOGICO DELLA SCUOLA MEDIA "COSTANTINO ARLIA - AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE ESECUTIVA - SICUREZZA E DIREZIONE LAVORI | € 77.027,98                 |
|    | 19/10/2015 | LAGO                  | REALIZZAZIONE E SISTEMAZIONE STRADE INTERPODERALI A SERVIZIO DELLE AREE RURALI DEL COMUNE DI LAGO   | € 118.415,69                |
|    | 07/12/2015 | LAGO                  | INTERVENTI STRUTTURALI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E RICOSTRUZIONE DI CUI ALL'OCDPC N. 52/2013 DA ESEGUIRSI SUL COMPLESSO MUNICIPALE DEL COMUNE DI LAGO (CS)  | € 410.486,38                |

## 5. MANUTENZIONE DEL TERRITORIO

Al Settore Manutenzione comunale, competono tutte le procedure per garantire la manutenzione e la piena efficienza degli immobili, degli impianti e delle infrastrutture comunali, attraverso l'espletamento di: sopralluoghi, affidamento dei lavori, direzione e controllo dei lavori, acquisto materiali e liquidazione dei lavori, dei servizi e delle forniture.

Per quanto concerne la Manutenzione, sono stati effettuati numerosi interventi sugli immobili comunali, in particolare sull'edificio scolastico, sede dell'Istituto Comprensivo, sulla caserma dei carabinieri, sugli impianti idrici, fognari e di pubblica illuminazione, sugli impianti di depurazione comunali, sulle strade e vie comunali e nelle aree a verde pubblico attrezzato.

Dall'anno 2015 è stato avviato un programma di manutenzione e recupero del patrimonio immobiliare che necessita di un ambito temporale superiore all'anno, in particolare riferite:

- all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria diretti a mantenere in efficienza gli immobili comunali, rinnovandone gli impianti tecnologici con l'obiettivo di ridurre i consumi energetici e, ove possibile, integrandoli con tecnologie che utilizzino fonti di energia alternative;
- verifica degli impianti esistenti negli immobili comunali e avvio di un programma di adeguamento alle norme tecniche vigenti.

#### **4. SALVAGUARDIA AMBIENTALE**

Nell'ambito dell'area "Salvaguardia Ambientale" rientrano:

- a) la gestione del sistema di depurazione comunale costituito da due depuratori comunali siti rispettivamente in località Aria di Lupi e Pantana inferiore, dalle vasche settiche a tenuta site nelle località Greci, Manieri, Piscopie, Terrati e dell'intera rete fognaria comunale esistente;
- b) la gestione dei rifiuti solidi urbani effettuata dall'Ente attraverso la raccolta differenziata "porta a porta" su tutto il territorio comunale, compresa la gestione del centro di raccolta comunale sito in località Giani;
- c) la gestione delle acque potabili (sorgenti, serbatoi, rete idriche) comprese le analisi chimico-fisiche di controllo;

In tale ambito lo scrivente ha espletato i seguenti adempimenti amministrativi:

- sopralluoghi;
- visite di controllo;
- gestione analisi in autocontrollo delle acque potabili, delle acque reflue e delle acque di prima pioggia;
- quantificazione, preventivazione dei costi e affidamento dei lavori, servizi e forniture necessari;
- controllo sull'esecuzione dei contratti relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture;
- gestione delle procedure per lo smaltimento delle acque reflue, dei fanghi e del vaglio prodotti dagli impianti di depurazione;
- gestione delle procedure per lo smaltimento delle acque reflue raccolte nelle vasche a tenuta comunali;
- liquidazione fatture emesse dagli operatori economici coinvolti e dalla Regione Calabria (tariffa smaltimento rifiuti);
- Tenuta dei registri di carico-scarico, quaderni di manutenzione, registro giornaliero degli impianti di depurazione;
- redazione del Modello Unico di Dichiarazione Ambientale (MUD), trasmissione dati agli Enti sovracomunali Ato, Arpacal e Provincia.

#### **5. EDILIZIA E URBANISTICA**

Nell'anno 2016, durante il periodo compreso dal 01/01/2016 al 20/07/2016 (in cui lo scrivente risultava Responsabile dell'area edilizia e urbanistica) sono stati istruiti i seguenti titoli edilizi:

- N. **1** Permessi di costruire rilasciati;
- N. **7** Comunicazioni di inizio lavori;
- N. **21** Segnalazioni di inizio attività.

#### **5. RISORSE UFFICIO TECNICO**

**All'ufficio sono affidate le seguenti risorse strumentali:**

Hardware: 1 computer ed 1 stampante;

Software: Libre Office, Primus DCF.

**All'ufficio tecnico sono affidate le seguenti risorse umane:**

- n.1 Funzionario – Cat. D - Responsabile del Settore.
- n.1 Funzionario – Cat. D;
- n.1 Custode necroforo;
- n. 2 addetti allo spazzamento;

- n. 3 addetti ai servizi a rete;
- n. 1 Autista scuolabus;
- n.1 Agente di Polizia Municipale;
- n. 1 Addetta al servizio di accompagnamento sugli scuolabus;
- n. 1 addetta al servizio tecnico – protocollo;

## 6. FORMAZIONE

Nel corso dell'anno sono stati seguiti vari webinar (Ifel, Asmel, Regione Calabria), anche al di fuori dell'orario d'ufficio, nei vari campi che afferiscono ai servizi di competenza, procedure di acquisto, salvaguardia ambientale ecc. Particolare attenzione è stata posta a quelli relativi al Codice degli Appalti essendo l'Ente comune capofila della Centrale Unica di Committenza ed essendo lo scrivente presidente della stessa CUC.

## 7. RAGGIUNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI

Alla luce degli obiettivi operativi affidati all'Ufficio Tecnico – Aree Lavori Pubblici, Salvaguardia Ambientale, Manutentiva e Centrale di Committenza, si ritiene che siano stati ampiamente raggiunti i seguenti obiettivi:

- Realizzazione degli interventi del piano triennale delle OO.PP., con creazione di un data base di tutte le opere realizzate e di quelle ancora da realizzare;
- Sorveglianza del territorio comunale anche con particolare attenzione ai luoghi ove si realizzano momenti di incontro della collettività finalizzata alla convivenza civile ed alla sicurezza dei cittadini;
- Vigilanza ambientale e boschiva
- Attenzione alla circolazione della strada per assicurare il rispetto del codice della strada ed il corretto comportamento da parte di coloro che utilizzano autoveicoli ed altri mezzi di trasporto;
- Monitoraggio impianti di depurazione;
- Monitoraggio sistema raccolta differenziata;
- Monitoraggio patto OO.PP.;

Per quanto attiene agli altri obiettivi, di seguito riportati, data l'indisponibilità a bilancio delle risorse economiche necessarie lo scrivente ufficio ha predisposto una serie di progettazioni per la richiesta di finanziamenti agli enti competenti:

- Ottimizzazione servizio di manutenzione rete idrica, anche mediante sperimentazioni di tecniche di telegestione e telecontrollo;
- Videosorveglianza;
- Risparmio energetico della pubblica illuminazione e degli immobili comunali;
- Realizzazione nuove opere pubbliche.

Lago lì 26/10/2021

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
  
 (Ing. Roberto BENEDETTO)