

Comune di Lago

(Prov. di Cosenza)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE	Originale
N° 80 del 12.10.2020	

OGGETTO: Esercizio 2020 - Determinazione per l'esercizio 2020 del prezzo di locazione e/o alienazione di aree e fabbricati di proprietà comunale da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie.

L'anno duemilaventi il giorno 12 del mese di ottobre, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nelle forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Sigg.ri:

		Presente	Assente
1) SCANGA Fiorenzo	Sindaco-Presidente	X	
2)DE PASCALE ILARIA	Assessore	X	
3)MAZZOTTA ANTONELLA	Assessore	X	

Assiste, ai sensi di legge, il vice-Segretario comunale Dott. Francesco Giordano
Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il Responsabile dell'U.T.C.

VISTI:

-l'art. 48 , comma 1, del D.Lgs. n.267/2000;

-il D.Lgs. 118/2011;

-lo Statuto comunale nel testo vigente;

-la legislazione vigente in materia;

RILEVATA la proroga al 31.10.2020 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022;

PRESO ATTO dei canoni relativi ai contratti di locazione in essere alla data odierna per come riportati nel prospetto allegato al bilancio di previsione 2020-2022 e di seguito riproposto:

Descrizione del bene	Canone annuo
N.1 BOXES COMMERCIALI + BOXES MERCATO COPERTO	€ 4.140,00

LOCALE CONCESSO IN LOCAZIONE AI CARABINIERI	€ 2.550,00
"BOTTEGA ARTI E MESTIERI"	€ 4.760,40
FITTO STRUTTURA COMUNALE	€ 200,00

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnico-amministrativa e contabile, di cui agli art.49 e 147-bis del T.U. approvato con D.Lgs 267 del 18.8.2000 e ss.mm.ii;

PROPONE

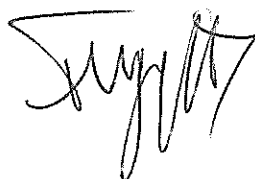
1°- Di adeguare, per l'anno 2020, il controvalore dei canoni di locazione degli immobili comunali onde adeguarli ai prezzi di mercato e agli indici Istat;

2°- Di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione dell'esercizio in corso, in conformità all'art.172 lett. c), del T.U. n.267/2000.

E RINVIA

al piano delle alienazioni immobiliari inserito nel DUP 2020-2022, per l'individuazione degli immobili comunali per i quali è prevista la possibilità di alienazione e/o locazione;

Il Responsabile del Settore Tecnico
Area Urbanistica e Patrimonio
Arch. F. Mazzotta



OGGETTO: Esercizio 2020 - Determinazione per l'esercizio 2020 del prezzo di locazione e/o alienazione di aree e fabbricati di proprietà comunale, da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: (Art. 49, comma 1, 147 bis comma 1 Decreto Legislativo n. 267/2000)

PER LA REGOLARITÀ TECNICA:

parere favorevole

parere non favorevole

Lago li, _____



Il Responsabile del Settore Tecnico
Area Urbanistica e Patrimonio

Arch. F. Mazzotta

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE:

parere favorevole

parere non favorevole

Lago li, _____



Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dott. Francesco Giordano)

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta in oggetto;
VISTI i pareri favorevoli resi sulla proposta di deliberazione dai responsabili dei servizi interessati;
VISTO il Dec. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
VISTO l'art.3 della legge 241/90 e ss.mm.ii.;
Ad unanimità di voti;

DELIBERA

1. Di approvare, come approva, la proposta di deliberazione riportata in premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui espressamente richiamata, confermata e trascritta.
2. Di dare comunicazione del presente atto, contestualmente alla sua pubblicazione, ai sigg. Capigruppo Consiliari, nonché agli uffici competenti per l'esecuzione.

La giunta comunale

Successivamente, con votazione unanime, riscontra l'urgenza di provvedere in merito, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Dec. Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

La presente deliberazione viene letta approvata e sottoscritta

Il vice-Segretario Comunale
(dott. Francesco Giordano)



Il Sindaco
(Dott. Fiorenzo Scanga)

COMUNE DI LAGO

Il sottoscritto vice-Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

(x)-è stata affissa all'Albo Pretorio in data 14-10-2020 e vi rimarrà **per 15 giorni** consecutivi;

(..)-è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data suindicata di pubblicazione;

(x)-è stata dichiarata immediatamente eseguibile dalla Giunta Comunale.

li,___



Il vice-Segretario Comunale
(dott. Francesco Giordano)