

Comune di Lago

(Prov. di Cosenza)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE	
N° 20 Del 28/6/2019 -	Originale

OGGETTO: CESSIONE VOLONTARIA E GRATUITA DI UN TRACCIATO STRADALE PRIVATO IN LOCALITÀ VALENTINO. ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE.

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno VENTOTTO del mese di GIUGNO, alle ore 18:48 nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, alla prima convocazione, in seduta pubblica, che è stata partecipata ai Sigg.ri Consiglieri a norma di legge, risultano presenti:

	Presente	Assente
1) SCANGA Fiorenzo	X	
2) DE PASCALE Ilaria		X
3) MAZZOTTA Antonella	X	
4) BARONE Fabio	X	
5) BARONE Giovanni	X	
6) CHERUBINI Alessandro	X	
7) COLLA Massimiliano	X	
8) IULIANO Annalisa	X	
9) CUPELLI Vittorio		X
10) DE SIMONE Angelo	X	
11) MAZZUCA Roberto	X	

Presenti: n. 9

Assenti: n 2

Assiste, ai sensi di legge, il Segretario generale avv. Alfio Bonaventura.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE LA GIUNTA COMUNALE

VISTE le vigenti norma sulla pubblicità e trasparenza;

VISTO l'art. 230 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTA la richiesta di cessione volontaria di un tracciato stradale ricadente in località Valentino, che si inserisce sulla rete stradale pubblica, ed è attraversato da alcuni sotto servizi comunali e dal canale di raccolta delle acque bianche, del 29/11/2018, acquisita al protocollo dell'ente con n. 4846;

PREMESSO CHE:

- L'area secondo il Piano Regolatore Generale approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale Calabria n. 822 del 14/07/1987, ricadeva in zona omogenea "D", con destinazione funzionale artigianale;

- questa Pubblica Amministrazione ha ritenuto opportuno accettare la su citata cessione in quanto la strada è attraversata da alcuni sotto servizi comunali, ed inoltre è posta a servizio di un'area a sviluppo produttivo sulla quale già insistono varie attività produttive ;
- risulta utile attivare un percorso di regolarizzazione giuridica di tali porzioni al fine di consentire una corretta gestione dei sotto servizi collocati, al pari degli altri sedimi stradali aperti all'uso pubblico e già di proprietà del Comune di Lago;

CONSIDERATO CHE:

- l'acquisizione delle aree in questione non avrà alcuna ricaduta economica aggiuntiva sul bilancio dell'Ente in quanto trattasi di aree di fatto utilizzate come strade con relativi costi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei servizi già a carico dell'Ente;
- il proprietario ha già provveduto a redigere ed a depositare il tipo mappale di frazionamento, del tracciato stradale, senza alcun onere a carico dell'Ente;

DATO ATTO CHE è volontà dell'amministrazione comunale supportare qualsivoglia attività produttiva che nasce sul territorio comunale, al fine di incentivare quanto più possibile l'occupazione lavorativa, creando i presupposti per un maggior sviluppo delle stesse, anche dal punto di vista dell'efficientamento viario;

ACCERTATA l'autonomia della Giunta a procedere in tal senso;

PRESO ATTO del parere del responsabile del servizio tecnico in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del decreto legislativo 267/2000;

PROPONE

Per quanto ampiamente espresso in premessa

- 1) Di dare atto che la competenza a disporre l'acquisizione delle aree di che trattasi è in capo al Consiglio Comunale;
- 2) Di accogliere la cessione volontaria e gratuita del tracciato stradale privato esistente in località Valentino, dall'innesto con la strada statale SS 278 (ex SP 257), per la lunghezza e la larghezza indicata nel frazionamento, contraddistinta in Catasto Terreni del comune di Lago con le particelle 411, 413, 415 e 416, al foglio 25;
- 3) Di autorizzare ufficio tecnico ad eseguire le procedure di acquisizione gratuita al patrimonio comunale delle porzioni immobiliari che costituiscono il tracciato stradale suddetto, secondo il tipo di frazionamento redatto dal professionista incaricato dal privato cessionario, che risulta depositato presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
- 4) Di demandare successivamente ogni adempimento connesso e consequenziale agli Uffici competenti, compresa l'acquisizione degli atti di formale adesione alla proposta di cessione volontaria e gratuita da parte del legittimo proprietario dei terreni interessati ed oggetto del provvedimento in questione ed anche con riferimento alle disposizioni del Codice della Strada e del relativo Regolamento di attuazione in ordine alle procedure da seguire in materia di nuova classificazione delle strade comunali;
- 5) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 39 comma1 lettera b) del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 «Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni» che la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito web dell'Ente alla sezione "Amministrazione Trasparente";
- 6) Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Urbanistica e al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti del proprio ufficio.



OGGETTO: CESSIONE VOLONTARIA E GRATUITA DI UN TRACCIATO PRIVATO IN LOCALITÀ VALENTINO. ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE.

PARERI

<p>Parere sulla regolarità tecnica</p> <p>ai sensi dell'art. 49 - comma 1°- del Dec. Lgs. 18 agosto 2000, n.267</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <i>Parere Favorevole</i> <input type="checkbox"/> <i>Parere Contrario</i></p> <p>Lago addì __25/06/2018</p>	<p>Il Responsabile del Servizio</p> <p>Arch. F. Mazzotta</p>  <hr/>
<p>Parere sulla regolarità contabile</p> <p>ai sensi dell'art. 49 - comma 1°- del Dec. Lgs. 18 agosto 2000, n.267</p> <p><input type="checkbox"/> <i>Parere Favorevole</i> <input type="checkbox"/> <i>Parere Contrario</i></p> <p>Lago addì _____</p>	<p>Il Responsabile del Servizio</p> <hr/>
<p>Parere sulla legalità</p> <p><input type="checkbox"/> <i>Parere Favorevole</i> <input type="checkbox"/> <i>Parere Contrario</i></p> <p>Lago addì _____</p>	<p>Il Responsabile del Servizio</p> <hr/>



IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta in oggetto;

UDITI gli interventi di cui al verbale di seduta;

VISTI i pareri favorevoli resi sulla proposta di deliberazione dai responsabili dei servizi interessati;

VISTO il Dec. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

VISTO l'art.3 della legge 241/90 e ss.mm.ii.;

CON VOTAZIONE UNANIME;

DELIBERA

1. Di approvare, come approva, la proposta di deliberazione riportata in premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui espressamente richiamata, confermata e trascritta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Successivamente, con votazione unanime, riscontra l'urgenza di provvedere in merito, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

La presente deliberazione viene letta approvata e sottoscritta

Il Segretario Comunale
avv. Alfio Bonaventura



Il Presidente del Consiglio
P.I. Giovanni Barone

COMUNE DI LAGO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

(x) - è stata affissa all'Albo Pretorio in data 02-07-2019 e vi rimarrà per **15 giorni** consecutivi.



Il Segretario Comunale
avv. Alfio Bonaventura

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

(...) - è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data suindicata di pubblicazione;

(x) - è stata dichiarata immediatamente eseguibile dal Consiglio Comunale.



Il Segretario Comunale
avv. Alfio Bonaventura

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

li, ___

Il Segretario Comunale
(avv. Alfio Bonaventura)