



COMUNE DI LAGO

PROVINCIA DI COSENZA

SERVIZIO TECNICO

Prot. n. 3135 del 14/08/2018

Avviso pubblico di Manifestazione di Interesse per l'affidamento del servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di depurazione siti nelle località Pantana Inferiore e Aria di Lupi e delle vasche di accumulo delle acque reflue site nelle località Terrati, Manieri, Greci, Piscopie e Fittopede con delega delle funzioni e altri servizi connessi per un periodo di 14 mesi

SI RENDE NOTO

che il Comune di Lago, in qualità di Stazione Appaltante, intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per il servizio di "gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di depurazione siti nelle località Pantana Inferiore e Aria di Lupi e delle vasche di accumulo acque reflue site nelle località Terrati, Manieri, Greci, Piscopie e Fittopede con delega delle funzioni e altri servizi connessi", per mesi 14, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: **Comune di Lago** con sede in **Piazza Matteotti n. 4** – Telefono **0982/454071**, Fax **0982/454172**, PEC: tecnico@pec.comune.lago.cs.it, profilo del committente: www.comune.lago.cs.it, Servizio competente: Servizio Tecnico – Aree LL.PP., Manutentivo, Ambiente.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è l'ing. Roberto Benedetto.

IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo a base di gara, IVA esclusa, è pari € 36.400,00 (euro trentaseimilaquattrocento/00) più oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a €. 1.500,00 (euro millecinquecento/00), per un totale di 37.900,00 (euro trentasettemilanovecento/00/00), IVA esclusa.

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per l'espletamento del servizio, in base al budget assegnato, è stabilito in mesi 14 (quattordici) a far data dal verbale di consegna del servizio, come previsto dal Capitolato d'appalto depositato presso l'ufficio tecnico comunale, oltre eventuale proroga (massimo di tre mesi) per il tempo strettamente necessario all'espletamento della nuova procedura di affidamento;

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con successiva procedura negoziata utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016

CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

- Iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura nel settore in oggetto;

Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

- fatturato minimo annuo nello specifico settore del servizio oggetto d'appalto, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di invio della lettera d'invito, per un importo non inferiore all'importo a base d'asta;

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, la Stazione Appaltante da atto che il fatturato minimo specifico è richiesto al fine di assicurare che gli operatori economici candidati siano contraddistinti da una struttura economico-finanziaria che garantisca stabilità organizzativa ed operativa.

Requisiti di capacità tecnico organizzativa (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016)

- avvenuto svolgimento, negli ultimi tre esercizi, di servizi di natura analoga a quello oggetto del presente appalto (gestione impianti di depurazione, servizio autospurgo) per un ammontare annuo non inferiore a quello posto a base di gara;

- possesso di un automezzo "autospurgo" regolarmente autorizzato;

- possesso di risorse umane (dipendenti con qualifica adeguata e con esperienze necessarie per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità);

- possesso di adeguata attrezzatura tecnica necessari all'espletamento del servizio anche in relazione al rispetto della normativa di sicurezza sui luoghi di lavoro (D.Lgs. 81/2016 s.m.i.);

E' comunque fatta salva l'applicabilità della normativa in materia di avvalimento per i requisiti di ordine speciale, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. In tal caso, l'operatore economico dovrà produrre, pena esclusione dalla procedura di gara, tutta la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

In ogni caso i requisiti di ordine generale NON potranno comunque essere oggetto di avvalimento.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno pervenire al Protocollo Generale dell'Ente **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 20/09/2018**, a mezzo del servizio postale o di corriere autorizzato o a mano, mediante un plico sigillato con ceralacca o nastro adesivo, controfirmato sui lembi di chiusura recante all'esterno oltre l'intestazione del mittente, l'indirizzo dello stesso, i numeri di telefono e fax, indirizzo email e PEC e la dicitura : ***"CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE SITI NELLE LOCALITÀ PANTANA INFERIORE E ARIA DI LUPI E DELLE VASCHE DI ACCUMULO ACQUE REFLUE SITE NELLE LOCALITÀ TERRATI, MANIERI, GRECI, PISCOPIE E FITTOPEDE CON DELEGA DELLE FUNZIONI E ALTRI SERVIZI CONNESSI"***.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e firmato dal dichiarante.

Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico. L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente: **COMUNE DI LAGO – Piazza Matteotti, 4 – 87035 – Lago (CS).**

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione appaltante valuterà le domande pervenute in base ai requisiti posseduti ed inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara come sopra specificati.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante, ai sensi dell'art. 69 del DPR n. 827 del 1924 e dell'art.36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Per come previsto dalle Linee Guida n. 4 dell'Anac di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, la stazione appaltante, in considerazione della particolare struttura del mercato, tenuto altresì conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte, qualità della prestazione e rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) si riserva eventualmente la facoltà di reinvitare l'operatore economico uscente;

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

L'amministrazione procederà alla richiesta di offerta tecnica ed economica mediante lettera di invito, anche in presenza di un solo soggetto ritenuto idoneo, riservandosi tuttavia di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta risulti sconveniente o non idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Gli oneri a carico dell'Appaltatore sono:

- a) Assunzione di responsabilità per la direzione del processo depurativo e delle manutenzioni ordinarie e straordinarie.
- b) Impiego di personale specializzato nella conduzione e manutenzione degli impianti di depurazione compresi oneri diretti (stipendi, contributi, indennità) ed indiretti (vestiario, attrezzature, D.P.I., visite mediche, analisi mediche ...)
- c) Esecuzione delle operazioni di manutenzione ordinaria e programmata;
- d) Acquisto di reagenti chimici (ipoclorito di sodio);
- e) Materiali di consumo;
- f) Coperture assicurative di legge;
- g) Contenitori autorizzati a norma di legge per la raccolta dei fanghi di depurazione e per la raccolta della sabbia;
- h) Trasporto con propri automezzi dei fanghi prodotti dall'impianto di depurazione fino all'impianto di trattamento autorizzato a norma di legge;
- i) Smaltimento dei fanghi, della sabbia e del vaglio presso un centro di raccolta autorizzato a norma di legge;
- j) Prelievo delle acque reflue di uso domestico dalle vasche di accumulo comunali, site nelle località Terrati, Manieri, Greci, Piscopie e Fittopede, e trasporto delle stesse, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 252/20006 e s.m.i., presso l'impianto di depurazione comunale sito in località Aria di Lupi (quantitativo minimo pari a 350 mc da effettuare nei 14 mesi di affidamento e

gradualmente in modo tale da non alterare il normale funzionamento dell'impianto di depurazione);

- k) Disostruzione sistema fognario (condotte e pozzetti) con mezzo autospurgo regolarmente autorizzato, in caso di guasti, su tutto il territorio comunale e per l'intera durata dell'appalto;
- l) Analisi di laboratorio sulle acque reflue delle vasche a tenuta comunali;
- m) Analisi di laboratorio sui fanghi di depurazione (fanghi secchi, fanghi palabili, fanghi pompabili);

Restano esclusi e sono quindi da considerarsi a carico dell'Ente Appaltante i seguenti oneri:

- a) acqua potabile;
- b) energia elettrica per il funzionamento dell'impianto;
- c) analisi chimico-fisiche di controllo sulle acque di scarico depurate;

La ditta affidataria ha la piena responsabilità civile e penale sia nei confronti degli addetti che dei terzi che dovessero per ordine della stessa recarsi sull'impianto.

La ditta affidataria pertanto dovrà controllare che tutti i complessi impiantistico siano in regola e siano mantenuti tali per tutto il periodo di gestione nel rispetto di tutte le leggi vigenti.

In particolare la ditta affidataria dovrà adottare, a sua cura e spese tutte le cautele, porre rimedi, provvedere agli svuotamenti necessari dei liquami ed alle modifiche perché tutti i complessi impiantistici siano in norma con le prescrizioni delle autorità competenti quali: provincia di Cosenza, Regione Calabria, Ispettorato del lavoro, Inail, Asp, Arpacal etc.

La ditta affidataria è obbligata a stipulare con una Compagnia di assicurazioni, una polizza contro i rischi R.C.T. e R.C.O. per tutta la durata della gestione.

L'impresa tramite il proprio Direttore Tecnico è responsabile sia civilmente sia penalmente nei confronti dell'A.G. circa eventuali violazioni delle norme di legge che regolano la materia (tutela ambiente-inquinamento etc.).

E' vietato all'Appaltatore di cedere o subappaltare direttamente o indirettamente l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto.

CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE

Per conduzione si intende tutto il complesso delle operazioni di controllo, regolazione dei macchinari ed interventi presso i due impianti di depurazione comunali per assicurare all'acqua depurata ed ai fanghi di risulta le caratteristiche di qualità richieste dalle vigenti leggi in materia.

Le operazioni di conduzione saranno eseguite quotidianamente ed a titolo indicativo, ma non limitativo, comprenderanno:

- pulizia del canale di grigliatura, raccolta e smaltimento del materiale solido grigliato;
- verifica quantità sabbia decantata, spurgo e smaltimento della sabbia stessa;
- asportazione delle sostanze flottate alla superficie;
- regolazione delle portate inviate alle unità di decantazione primaria, verificando la corretta distribuzione dei flussi anche nei periodi di pioggia;
- pulizia degli stramazzi e delle canalette di scarico, rimozione dei materiali galleggianti alla superficie dei decantatori;
- controllo del funzionamento di tutti i dispositivi elettrici e meccanici;
- controllo e regolazione della portata avviata al trattamento biologico, con particolare attenzione nei periodi di pioggia per garantire sia la corretta diluizione dei liquami avviati allo scarico, sia la corretta alimentazione delle linee di trattamento biologico;
- controllo del funzionamento dell'impianto biologico, verificando e regolando costantemente la quantità di biomassa presente nelle singole unità (misura e regolazione concentrazione fanghi) e la quantità di ossigeno fornito tramite insufflazione d'aria (misura e regolazione ossigeno disciolto); particolare cura dovrà essere posta per garantire uniformi distribuzioni (nelle varie linee ed all'interno dei singoli moduli) sia dell'ossigeno disciolto che dei fanghi attivi, regolando opportunamente il funzionamento dei sistemi di aerazione e di ricircolo nelle varie linee e moduli;
- controllo della quantità di cloro presente nelle acque depurate e controllo sui fanghi;
- controllo del funzionamento della sedimentazione secondaria, verificando le portate di alimentazione alle singole linee;

- controllo e pulizia degli stramazzi e delle canalette di scarico, rimozione dei materiali galleggianti alla superficie dei decantatori;
- controllo e regolazione dell'immissione di ipoclorito di sodio nella fase di sterilizzazione finale;
- controlli e regolazioni per il mantenimento delle concentrazioni operative di fanghi attivi: regolazione portate fanghi di ricircolo e fanghi di supero dall'impianto biologico, regolazioni portate fanghi di supero dai decantatori primari;
- controlli e regolazioni dell'impianto di disidratazione meccanica dei fanghi, provvedendo alla preparazione ed ottimizzazione del dosaggio del flocculante impiegato;
- controlli e regolazioni dell'impianto di stabilizzazione aerobica dei fanghi disidratati;
- verifiche di efficienza e funzionalità degli impianti ed attrezzature ausiliarie e complementari ai trattamenti di depurazione liquami e fanghi di supero: impianto di distribuzione acqua servizi e di raccolta drenaggi ed acque meteoriche;
- verifiche, interventi, regolazioni e quanto altro occorrente per una corretta gestione dell'impianto, anche se qui non espressamente dettagliate ed elencate;

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione anticipata del contratto qualora, nel corso del contratto, venga costituita l'ATO per la gestione del servizio idrico integrato. In tal caso verranno corrisposte all'affidatario del servizio tutte le mensilità in cui ha prestato servizio senza che lo stesso possa pretendere alcun ulteriore indennizzo aggiuntivo.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.lago.cs.it nella sezione "Bandi";
- sull'Albo Pretorio on line

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Servizio Tecnico, R.U.P. Ing. Roberto Benedetto, Tel. 0982/454071, e -mail: tecnico@comune.lago.cs.it, p.e.c.: tecnico@pec.comune.lago.cs.it.

Allegati:

- Fac - simile domanda di manifestazione di interesse (Allegato A).

Lago, 14/08/2018

Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. Roberto Benedetto