

# Comune di Lago

(Prov. di Cosenza)

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO (con i poteri del Consiglio Comunale)  N. <del>01</del> DEL 29.04.2016	Originale
---	-----------

OGGETTO: **MODIFICA DEL REGOLAMENTO GENERALE DELLE ENTRATE TRIBUTARIE COMUNALI.**

L'anno *duemilasedici* il giorno **29** del mese di *aprile* nella sede Municipale, è presente la Dott. ssa Antonella Vecchio, nominata Commissario Straordinario con D.P.R. del 24/2/2016 per la provvisoria gestione del Comune fino all'insediamento degli organi ordinari, con i poteri del Consiglio Comunale, assistita, ai sensi di legge, dal Segretario generale avv. Alfio Bonaventura, per l'adozione della presente deliberazione.

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**Ritenuta** la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le seguenti determinazioni;

**Letta ed esaminata** la proposta di deliberazione che si riporta integralmente, formulata a seguito dell'istruttoria compiuta dal servizio interessato.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROPONENTE

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il Regolamento delle Entrate nel testo vigente;

**Dato atto** che il responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alle sole regolarità tecnica e contabile, ha espresso parere favorevole;

**Visto** l'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'articolo 27, comma 8, della legge n. 448/2001, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro tale termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**Visto** il Dm Interno 1 marzo 2016 il quale ha differito al 30 aprile 2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2016;

**Richiamato** infine l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, conv. in legge n. 214/2011, il quale testualmente recita:

*15. A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo*

*periodo è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997.*

**Ritenuto** opportuno apportare una modifica al Regolamento comunale delle Entrate nella parte in cui all'art. 16 disciplina i casi particolari di agevolazioni e/o esenzioni allo scopo di meglio definire il campo di applicazione degli stessi;

**Acquisito** il parere favorevole dell'organo di revisione economico-finanziaria, ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b.7) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Viste:**

- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) ;
- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale non state fornite indicazioni operative circa la procedura di trasmissione telematica mediante il *Portale del federalismo fiscale* delle delibere regolamentari e tariffarie relative alla IUC;

## PROPONE

- 1) di apportare al regolamento delle Entrate la modifica di cui nel corpo della presente deliberazione per come di seguito indicato:

### ART. 16 – VERSIONE VIGENTE

#### CASI PARTICOLARI DI AGEVOLAZIONI E/O ESENZIONI

1. Ai sensi dell'art. 1, comma 86, della legge 28/12/1995, n. 549, con deliberazione di Giunta Comunale possono essere deliberate agevolazioni sui tributi comunali, fino alla totale esenzione, per gli esercizi commerciali e artigianali situati in zone precluse al traffico a causa dello svolgimento di lavori per la realizzazione di opere pubbliche che si protraggono per oltre sei mesi.

2. Tali agevolazioni e/o esenzioni dovranno essere limitate alle vie o piazze direttamente interessate dall'intervento, a condizione che l'opera da realizzare sia pubblica, coinvolga tutta la via, corso o piazza o loro tratti autonomi e che la preclusione alla circolazione veicolare si protragga per oltre sei mesi.

**2-BIS.**Coloro i quali trasferiscono la propria residenza nel Comune di Lago mantenendola per almeno tre anni, beneficeranno dell'esenzione dal pagamento della Tasi per il terzo anno con estensione del beneficio al quarto anno nel caso di ulteriore permanenza.

**2-TER.**Coloro i quali avviino attività commerciali con insediamento della stessa nel centro storico del Comune di Lago beneficeranno dell'esenzione dalla IUC per il primo anno e della riduzione al 50% per il secondo anno nel caso di permanenza dell'attività.

**2-QUATER.**In caso di immobili destinati ad attività rientranti nelle categorie commerciali e/o artigianali, è riconosciuta ai titolari di tali attività una riduzione del 50% sugli importi da loro dovuti a titolo di TARI ed una riduzione di 1,5 punti sull'importo dovuto a titolo di IMU.

3. La deliberazione che istituisce le agevolazioni o esenzioni di cui al presente articolo *“deve indicare l'esatta quantificazione della perdita di gettito conseguente nel caso in cui la stessa sia quantificabile. In caso di non preventiva quantificazione, la perdita di gettito dovrà essere definita in fase di approvazione della contabilità a consuntivo per gli anni di vigenza del beneficio”*.

## ART. 16 – VERSIONE MODIFICATA

### CASI PARTICOLARI DI AGEVOLAZIONI E/O ESENZIONI

1. Ai sensi dell'art. 1, comma 86, della legge 28/12/1995, n. 549, con deliberazione di Giunta Comunale possono essere deliberate agevolazioni sui tributi comunali, fino alla totale esenzione, per gli esercizi commerciali e artigianali situati in zone precluse al traffico a causa dello svolgimento di lavori per la realizzazione di opere pubbliche che si protraggono per oltre sei mesi.

2. Tali agevolazioni e/o esenzioni dovranno essere limitate alle vie o piazze direttamente interessate dall'intervento, a condizione che l'opera da realizzare sia pubblica, coinvolga tutta la via, corso o piazza o loro tratti autonomi e che la preclusione alla circolazione veicolare si protragga per oltre sei mesi.

**2-BIS. Coloro i quali trasferiscono la propria residenza nel Comune di Lago mantenendola per almeno tre anni, beneficeranno dell'esenzione dal pagamento della Tasi per il terzo anno con estensione del beneficio al quarto anno nel caso di ulteriore permanenza.**

**2-TER. Coloro i quali avviino attività commerciali con insediamento della stessa nel centro storico del Comune di Lago beneficeranno dell'esenzione dalla IUC per il primo anno e della riduzione al 50% per il secondo anno nel caso di permanenza dell'attività.**

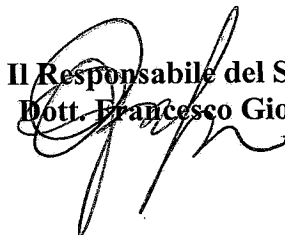
**2-QUATER. In caso di immobili destinati ad attività rientranti nelle categorie commerciali e/o artigianali (C/1 e C/3), è riconosciuta al titolare dell'attività, purchè proprietario dell'immobile, una riduzione di 1,00 punti millesimali sull'importo dovuto a titolo di IMU. Altresì, per gli immobili di cui al precedente capoverso, è riconosciuta al titolare dell'attività una riduzione del 50% sugli importi dovuti a titolo di TARI. La riduzione della TARI spetterà alle sole attività rientranti nelle seguenti categorie:**

- Esposizioni, autosaloni
- Case di cura e riposo
- Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli
- Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
- Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista
- Carrozzeria, autofficina, elettrauto
- Attività industriali con capannoni di produzione
- Attività artigianali di produzione beni specifici
- Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie
- Bar, caffè, pasticceria
- Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, formaggi, generi alimentari
- Plurilicenze alimentari e/o miste
- Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, piazza al taglio

3. La deliberazione che istituisce le agevolazioni o esenzioni di cui al presente articolo ***“deve indicare l'esatta quantificazione della perdita di gettito conseguente nel caso in cui la stessa sia quantificabile. In caso di non preventiva quantificazione, la perdita di gettito dovrà essere definita in fase di approvazione della contabilità a consuntivo per gli anni di vigenza del beneficio”***.

- 2) di dare atto che la modifica regolamentare entra in vigore il 1° gennaio 2016;
- 3) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);
- 4) di pubblicare il regolamento per come modificato:
  - ♦ sul sito internet del Comune;
  - ♦ all'Albo Pretorio del Comune, per 30 giorni consecutivi.

**Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Giordano**



**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:** (Art. 49, comma 1, 147 bis comma 1 Decreto Legislativo N. 267/2000)

---


**PER LA REGOLARITÀ TECNICA:**

**parere favorevole**

**parere non favorevole**

Lago li, \_\_\_\_\_

*Il Responsabile del Servizio*  
*Dott. Francesco GIORDANO*



---

**PER LA REGOLARITÀ CONTABILE:**

**parere favorevole**

**parere non favorevole**

Lago li, \_\_\_\_\_

*Il Responsabile del Servizio*  
*Dott. Francesco GIORDANO*



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**(con i poteri del Consiglio Comunale)**

**Vista** la proposta di deliberazione sopra riportata, a firma del Responsabile del Servizio;

**Acquisto** il parere favorevole del Revisore dei Conti;

**Visti** i pareri favorevoli espressi ex art. 49 e 147 bis T.U.E.L. di cui al D.lgs. 267/000 in merito alla regolarità tecnica e contabile del presente atto.

**DELIBERA**

**di approvare** la proposta di deliberazione sopra riportata, che qui si intende integralmente ripetuta e trascritta.

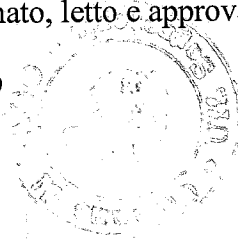
**DELIBERA**

**di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva ex art. 134 comma 4 D. lgs 267/2000

---

Del che il presente verbale, che viene firmato, letto e approvato dai sottoscritti:

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
Dott.ssa Antonella Vecchio

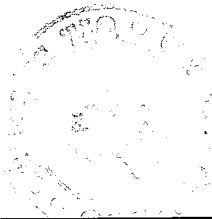


**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(avv. Alfio Bonaventura)

## COMUNE DI LAGO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

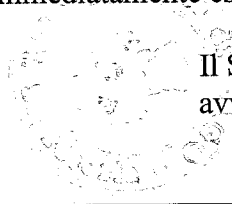
-è stata affissa all'Albo Pretorio in data 10-05-2016 e vi rimarrà per **15 giorni** consecutivi.



Il Segretario Comunale  
avv. Alfio Bonaventura

## DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

-è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data suindicata di pubblicazione;  
-è stata dichiarata immediatamente eseguibile dal Consiglio Comunale.



Il Segretario Comunale  
avv. Alfio Bonaventura

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

li, \_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
(avv. Alfio Bonaventura)