



COMUNE DI LAGO

Provincia di Cosenza

UFFICIO TECNICO

SETTORE LL.PP. – MANUTENTIVO – SALVAGUARDIA AMBIENTALE

Prot. n. 5940 del 28/11/2022

Oggetto: Relazione annuale sulla performance - Ufficio Tecnico LL.PP. – ANNO 2021.

Il D.Lgs. 27 ottobre 2009, n. 150 (nel testo ampiamente modificato dal D.Lgs. n. 74/2017), nel delineare la disciplina del ciclo della *performance*, ha previsto all'art. 10 la redazione annuale da parte delle amministrazioni pubbliche di una Relazione sulla *performance* che evidenzia a consuntivo, con riferimento all'anno precedente, i risultati raggiunti rispetto agli obiettivi programmati e alle risorse.

La relazione deve essere approvata dall'organo di indirizzo politico-amministrativo e validata dall'Organismo di valutazione.

In ottemperanza a queste disposizioni si è provveduto ad elaborare il documento che segue, che compendia le risultanze scaturite dall'attività posta in essere nell'arco dell'anno **2021**, nel contesto delle attività istituzionali.

Con Decreto Sindacale n. 10 del 14/12/2020 è stata assegnata al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore Tecnico – Aree Lavori Pubblici, Edilizia, Salvaguardia Ambientale e della Centrale di Committenza istituita tra i Comuni di Lago, Aiello Calabro, Serra d'Aiello, Grimaldi e San Pietro in Amantea.

RESPONSABILI SETTORE TECNICO:

- **AREA URBANISTICA TERRITORIO E MANUTENTIVA:** P.O. Arch. Francesco Mazzotta
- **AREA LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA:** P.O. Ing. Roberto Benedetto
- **AREA SALVAGUARDIA AMBIENTALE:** P.O. Ing. Roberto Benedetto
- **CENTRALE DI COMMITTENZA:** P.O. Ing. Roberto Benedetto

In riferimento al DUP gli obiettivi operativi specifici del **SERVIZIO TECNICO - SETTORI LL.PP. – EDILIZIA - SALVAGUARDIA AMBIENTALE** possono essere così riassunti:

PROGRAMMA STRATEGICO SETTORE TECNICO

1) AREA VIGILANZA

Obiettivi Operativi

- Vigilanza del territorio anche con particolare attenzione ai luoghi ove si realizzano momenti di incontro della collettività finalizzata alla convivenza civile ed alla sicurezza dei cittadini.
- Intensificazione del controllo sull'abbandono dei rifiuti e sul patrimonio boschivo.
- Intensificazione del controllo sulle occupazioni di suolo pubblico nonché sull'abusivismo commerciale e su aree pubbliche.
- Controllo della circolazione stradale per assicurare il rispetto del codice della strada ed il corretto comportamento da parte di coloro che utilizzano autoveicoli ed altri mezzi di trasporto.
- Adeguato controllo del randagismo.
- Potenziamento delle attività di controllo sull'abusivismo edilizio.
- Videosorveglianza.

- Adempimento degli obblighi imposti dal D.Lgs 33/2013 e dalla L. 190/2012
- Attuazione delle misure previste nel PTCP

2) AREA URBANISTICA, EDILIZIA, TERRITORIO E MANUTENTIVA - AREA LAVORI PUBBLICI - AREA SALVAGUARDIA AMBIENTALE

- Monitoraggio Impianto Depuratore
- Monitoraggio e innovazione Raccolta differenziata
- Realizzazione e Monitoraggio OO.PP.
- Efficientamento energetico
- Monitoraggio patrimonio comunale
- Predisposizione Regolamenti normativa appalti D.Lgs. 50/2016
- Pubblicazione atti di competenza nella Sezione Amministrazione

Obiettivi Operativi

- Monitoraggio impianti di depurazione.
- Monitoraggio sistema raccolta differenziata.
- Attivazione delle procedure per la realizzazione delle OO.PP. previste nel programma delle opere pubbliche.
- Monitoraggio OO.PP.
- Iniziative per il risparmio energetico.
- Ricognizione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale.
- Valorizzazione del patrimonio comunale;
- Regolamenti per la gestione dei beni comunali.
- Definizione degli Usi civici.
- Realizzazione e assegnazione Loculi.
- Predisposizione regolamenti comunali inerenti il servizio e adeguamento di quelli già adottati con particolare riferimento alla normativa sugli appalti.
- Recepimento e adeguamento delle procedure edilizie alle nuove norme in materia di semplificazione e individuazione dei regimi da applicare;
- Pubblicazione atti in amministrazione trasparente.
- Adeguamento della funzionalità della Centrale Unica di Committenza alle vigenti disposizioni normative in tema di contratti pubblici.
- Adempimento degli obblighi imposti dal D.Lgs 33/2013 e dalla L. 190/2012. -Attuazione delle misure previste nel PTCP.
- Adempimenti in materia di contrasto alla diffusione del fenomeno epidemiologico da Covid-19;

Di seguito si fornisce una sintesi delle attività attinenti l'Ufficio Tecnico, settore LL.PP. – Edilizia – Salvaguardia Ambientale, premesso che le attività di competenza del settore sono le seguenti:

- Predisposizione delibere e determinazioni di competenza;
- Programmazione annuale e triennale delle OO.PP.;
- Programmazione biennale dei servizi e delle forniture;
- Gestione dei procedimenti relativi alle procedure di affidamento degli appalti di lavori, servizi e forniture;
- Verifica dei requisiti di carattere e tecnico-professionali degli operatori economici;
- Gestione dei contratti di appalto e di subappalto;
- Gestione delle fasi di esecuzione dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture;
- Gestione della fase di rendicontazione delle OO.PP. agli enti finanziatori;
- Implementazione banche dati per il monitoraggio OO.PP. (BDAP; SIMON WEB; SIMOG; CUP; SERVIZI CONTRATTI PUBBLICI DEL MIT, BDNA);
- Rapporti con il pubblico;
- Servizi Ecologici di Nettezza Urbana (Raccolta differenziata porta a porta);
- Gestione patrimonio immobiliare comunale;

- Relazioni, pareri e consulenze tecniche in materia ambientale;
- Acquisizione preventivi e affidamento lavori, forniture e servizi, nei settori di competenza;
- Stipula contratti nei settori di competenza;
- Direzione lavori, atti di contabilità, stati di avanzamento e certificati di pagamento dei lavori progettati e/o diretti di propria competenza;
- Contrazione, devoluzione e diverso utilizzo mutui contratti con la Cassa DD.PP.;
- Stipula di incarichi a professionisti nei settori di competenza;
- Concessione di opere e servizi pubblici, costruzione e svolgimento del rapporto;
- Statistiche del settore e comunicazione agli Enti sovra comunali (Istat-pdc, BDAP, SiMon Web Regione, Provincia, Arpacal)
- Gestione impianti di depurazione comunali siti in località Aria di Lupi e Pantana Inferiore;
- Gestione delle vasche settiche comunali;
- Controllo e vigilanza sul territorio in materia di salvaguardia ambientale;
- Gestione ed implementazione dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE);
- Istruttoria partiche edilizie (CILA; CILAS, SCIA, PERMESSI DI COSTRUIRE)
- Rilascio permessi di costruire (art. 10 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)
- Vigilanza attività edilizia sul territorio comunale (sopralluoghi, redazione relazioni alle Autorità giudiziarie, sospensione dei lavori, ordinanze di demolizione e ripristino stato dei luoghi, ecc..)

Limitatamente al programma strategico dei settori di competenza, le principali attività svolte nell'anno 2021, in relazione ai principali obiettivi operativi previsti nel Piano della Performance, può essere così riassunta:

1. PREDISPOSIZIONE ATTI, DETERMINAZIONI E DELIBERE

Nel corso dell'anno 2021 sono state redatte:

- N. **115** determinazioni tecniche, afferenti al settore LL.PP. e Salvaguardia Ambientale;
- N. **27** determinazioni tecniche relativi ad appalti gestiti dalla Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Lago, Aiello Calabro, Serra d'Aiello e Grimaldi.

Sono state istruite inoltre n. **24** Delibere di Giunta Comunale.

2. LAVORI PUBBLICI

Nel corso dell'anno 2021 sono state gestite le seguenti opere pubbliche inserite all'interno del programma triennale e nell'elenco annuale dell'OO.PP.:

OPERA PUBBLICA	IMPORTO DI PROGETTO
1) Adeguamento Sismico Istituto Comprensivo di Via L. Falsetti - Cod. Edif. 0780620219 (D.D.G Regione Calabria n. 3 del 04/01/2017 - Allegato A)	€. 445.635,00
2) Adeguamento - Edificio Scolastico - Via Leopoldo Falsetti Snc - Cod. Ed. 0780620852 (D.D.G Regione Calabria n. 3 del 04/01/2017 - Allegato B)	€. 309.711,15
3) Interventi di adeguamento sismico edificio strategico soccorso sanitario (Guardia Medica) ed intervento operativo (Caserma dei Carabinieri) del comune di Lago (CS)	€. 658.720,13
4) Efficientamento delle reti di illuminazione pubblica POR CALABRIA FESR-FSE 2014/2020 Asse IV	€. 306.000,00
5) Adeguamento del sistema fognario e depurativo comunale	€. 1.040.000,00
6) Interventi per la crescita digitale nelle aree rurali	€. 39.495,06
7) Adeguamento sismico impiantistico e superamento barriere architettoniche delle scuola primaria di Via L. Falsetti	€. 1.408.687,74
8) Lavori di adeguamento sismico e messa a norma degli impianti alle legislazioni tecniche vigenti dell'Edificio Scolastico I.C. Lago - Cod. Ed. 0780620001	€. 977.530,00
9) Recupero e restauro della Chiesa S. Maria ad Nives e delle sue pertinenze	€. 200.000,00
10) Interventi di riqualificazione e recupero di impianto sportivo esistente sito in loc. Aria di Lupi	€. 70.000,00

11) Fondo progettazione - Opere di drenaggio medio profonde e interventi di consolidamento per la riduzione del rischio idrogeologico nelle aree a rischio R3 di località Greci del Comune di Lago	€ 171.172,00
12) Fondo progettazione - interventi di riduzione del rischio idrogeologico del cimitero comunale alla località Terrati del Comune di Lago.	€ 107.137,00
13) Fondo progettazione - Interventi di consolidamento alla località Laghitello a protezione della prospiciente via di fuga con relativa sistemazione delle pendici dell'abitato di Lago e interventi di sistemazione idraulica del torrente Aciro	€ 141.098,00
14) Interventi di adeguamento antincendio per l'edificio scolastico sito in via l. falsetti del Comune di Lago (finanziamento MIUR - d.m. n. 43 del 30/06/2020)	€. 70.000,00
15) Lavori di ristrutturazione camera mortuaria cimitero, mercato coperto comunale e efficientamento impianti pubblica illuminazione - finanziamento: Decreto del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020 e Decreto del Ministero dell'Interno dell'11 novembre 2020 – “Investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibili”.	€. 100.000,00
16) Lavori di ristrutturazione degli immobili comunali adibiti a case popolari, siti nelle località greci e aria di lupi, ed alla messa in sicurezza di un tratto di viabilità comunale in località vasci e di un tratto di rete idrica in località greci (finanziamento bilancio comunale tramite mutuo ccddpp)	€. 150.000,00
17) Lavori di consolidamento finalizzato in aree a rischio idrogeologico alla localita' Greci del comune di lago - 1° stralcio funzionale (contributo ministero dell'interno - d.m. 23/02/2021)	€. 741.982,00
18) Lavori necessari all'aumento di resilienza dal rischio idrogeologico del cimitero di terrati e ripristino infrastrutture e strutture danneggiate (contributo ministero dell'interno - d.m. 23/02/2021)	€. 258.018,00

Lo scrivente nell'ambito dell'area Lavori pubblici si è occupato dei seguenti adempimenti amministrativi:

- Predisposizione delibere di giunta e determinazioni di competenza;
- Programmazione annuale e triennale delle OO.PP.;
- Programmazione biennale dei servizi e delle forniture;
- Progettazione, D.L. e Coordinamento della sicurezza di alcune OO.PP.;
- Responsabile Unico del Procedimento per diverse OO.PP.;
- Gestione dei procedimenti relativi alle procedure di affidamento degli appalti di lavori, servizi e forniture;
- Verifica dei requisiti di carattere e tecnico-professionali degli operatori economici;
- Predisposizione dei contratti di appalto;
- Gestione delle fasi di esecuzione dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture;
- Gestione della fase di rendicontazione delle OO.PP. agli enti finanziatori;
- Implementazione banche dati per il monitoraggio OO.PP. (BDAP; SIMON WEB; SIMOG; CUP; SERVIZI CONTRATTI PUBBLICI DEL MIT, BDNA, ecc.);

3. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Nell'anno 2014 è stata istituita la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Lago (Comune Capofila) Aiello Calabro, Serra d'Aiello e Grimaldi.

Nell'anno 2022 è stato inserito nella CUC anche il Comune di San Pietro in Amantea.

L'ing. Roberto Benedetto, Resp. del Settore Tecnico del Comune di Lago è stato nominato Presidente della Centrale Unica di Committenza.

Nell'anno 2021 la Centrale Unica di Committenza ha espletato per conto dei Comuni consorziati le seguenti gare di appalto:

N.	DATA	COMUNE COMMITTENTE	OGGETTO GARA	IMPORTO
----	------	-----------------------	--------------	---------

1	25/01/2020	LAGO	“INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DI IMPIANTO SPORTIVO ESISTENTE SITO IN LOCALITA' ARIA DI LUPI”	52.000,00 €
2	02/03/2021	AIELLO CALABRO	AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONCERNENTI LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, CSP, CSE, DDL, MISURE, CONTABILITÀ, STUDIO GEOLOGICO, STUDIO ARCHEOLOGICO, RILIEVI ACCERTAMENTI E INDAGINI RELATIVAMENTE AI LAVORI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CASTELLO DI AIELLO CALABRO	107.193,79 €
3	12/06/2021	LAGO	RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMMOBILI COMUNALI ADIBITI MERCATO COPERTO E CAMERA MORTUARIA DEL CIMITERO DI LAGO CENTRO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE”	77.898,95 €
4	27/07/2021	AIELLO CALABRO	AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE	185.153,24 €
5	19/09/2021	LAGO	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI DUE AREE DEGRADATE SITE IN LOC. LAGHITELLO E VIA P. MAZZOTTI E ALLESTIMENTO DEL MUSEO MUBIS DI LAGO”.	39.914,26 €
6	21/12/2021	GRIMALDI	INSTALLAZIONE SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA PER MESSA IN SICUREZZA TERRITORIO COMUNALE DI GRIMALDI	165.824,81 €
7	03/12/2021	LAGO	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU IMMOBILI COMUNALI DESTINATI AD ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) IN LOCALITÀ GRECI, MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI STRADA COMUNALE IN LOCALITÀ VASCI E SISTEMAZIONE AREA A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO IN LOCALITÀ ARIA DI LUPI	117.635,74 €

4. RISORSE UFFICIO TECNICO

All'ufficio sono affidate le seguenti risorse strumentali:

Hardware: 1 computer ed 1 stampante;
Software: Libre Office, Primus DCF.

All'ufficio tecnico sono affidate le seguenti risorse umane:

- n.1 Funzionario – Cat. D - Responsabile del Settore.
- n.1 Funzionario - Cat. D;
- n.1 Custode necroforo;
- n. 2 addetti allo spazzamento;
- n. 3 addetti ai servizi a rete;
- n. 1 Autista scuolabus;
- n.1 Agente di Polizia Municipale;
- n. 1 Addetta al servizio di accompagnamento sugli scuolabus;
- n. 1 addetta al servizio tecnico – protocollo;

5. FORMAZIONE

Nel corso dell'anno sono stati seguiti vari webinar (Ifel, Asmel, Regione Calabria), anche al di fuori dell'orario d'ufficio, nei vari campi che afferiscono ai servizi di competenza, procedure di acquisto, salvaguardia ambientale ecc. Particolare attenzione è stata posta a quelli relativi al Codice degli Appalti essendo l'Ente comune capofila della Centrale Unica di Committenza ed essendo lo scrivente presidente della stessa CUC.

6. RAGGIUNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI

Totale RD: 387,325 t
Totale RU: 298,80 (t)
% RD: 56,45

Per come può evincersi dalla suddetta tabella, la percentuale di raccolta differenziata, certificata dall'ARPACAL, raggiunta dal Comune di Lago nell'anno 2021 è pari al 56,45%. Tale percentuale, in ribasso rispetto all'annualità precedente, è stata fortemente condizionata dalle numerose bonifiche eseguite sul territorio e presso gli edifici comunali oggetto di lavori di ristrutturazione nonché dall'emergenza epidemiologica da Covid-19. Durante tale periodo infatti, in base alle disposizioni normative emanate dal governo, le persone contagiate hanno potuto conferire esclusivamente rifiuti indifferenziati (tal quale) trattati in discarica come rifiuti speciali. Pertanto, in base ai risultati conseguiti, sia in termini di percentuale di raccolta differenziata raggiunti, sia in termini di interventi effettuati per la tutela ambientale, la pulizia ed il decoro del territorio, si ritiene che gli obiettivi fissati dall'amministrazione comunale relativi alla gestione dei rifiuti siano comunque stati raggiunti.

RAZIONALIZZAZIONE DEI COSTI NELL'ACQUISIZIONE DI BENI E SERVIZI

Al fine contenere i costi relativi all'acquisizione di beni e servizi lo scrivente settore ha adottato un programma per la razionalizzazione degli acquisti utilizzando le tecnologie ICT applicate ai processi di approvvigionamento delle pubbliche amministrazioni con lo scopo di:

- razionalizzare la spesa dell'amministrazione, migliorando la qualità degli acquisti e riducendo i costi unitari;
- semplificare e rendere più rapide ed efficienti le procedure di approvvigionamento pubblico;
- garantire trasparenza e tracciabilità dei processi d'acquisto.

Il Programma ha il suo strumento operativo nel portale www.acquistinretepa.it.

Gli strumenti di acquisto maggiormente utilizzati nell'ambito del programma messi a disposizione delle pubbliche amministrazioni da Consip sono:

- Convenzioni
- Accordi quadro
- Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa)
- Sistema dinamico di acquisto della Pubblica Amministrazione (Sdapa)


Secondo le vigenti disposizioni normative, tali strumenti di acquisto sono oggetto di **obbligo/facoltà** di utilizzo da parte delle PA, con diversi profili dipendenti dalla tipologia di amministrazione (centrale, regionale, territoriale, ente del servizio sanitario nazionale, scuola/università, organismo di diritto pubblico), di acquisto (sopra soglia comunitaria o sotto soglia comunitaria) e dalla categoria merceologica.

Nell'anno 2021 risultano essere effettuate sul portale [acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) le seguenti acquisizioni:

ANNO	ORDINI DIRETI DI ACQUISTO (ODA)	RICHIESTE DI OFFERTA (RDO)
2021	4	4

Lago lì 28/11/2022

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico


(Ing. Roberto BENEDETTO)