



COMUNE DI LAGO
PROVINCIA DI COSENZA
SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DT n° 136 del 06/05/2022	OGGETTO: AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI: "ALIENAZIONE CON RISERVA DELLA PROPRIETÀ DEI TERRENI EX DEMANIO DELLO STATO DI LOCALITÀ MARICELLO". NOMINA COMMISSIONE DI GARA.
-------------------------------------	--

L'anno duemilaventidue giorno 6 del mese di maggio nel proprio Ufficio;

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- Il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei servizi;
- Il disciplinare per l'acquisizione di beni e servizi in economia (Art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016, così come modificato dal D.Lgs 56/2017;
- L'art. 1 della Legge n. 135/2012 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini Spending Review";

Visto che con Decreto del Sindaco n. 07 del 20/10/2021 è stata attribuita allo scrivente la responsabilità del servizio tecnico comunale e nell'ambito dei compiti e funzioni dei servizi di cui è responsabile;

Premesso che

- con Determinazione n. 95/2022 del 25.03.2022 del Responsabile del Settore Patrimonio avente titolo "ALIENAZIONE CON RISERVA DELLA PROPRIETÀ DEI TERRENI EX DEMANIO DELLO STATO DI LOCALITÀ MARICELLO. AUTORIZZAZIONE A CONTRATTARE E INDIZIONE GARA." veniva approvato il suddetto avviso d'asta con i relativi documenti allegati;
- l'art. 5 dell'avviso summenzionato prevede che l'asta pubblica venga esperita con il "metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta ai sensi dell'art. 73 lettera c) del R.D. 23/05/1924 n. 827, con aggiudicazione al miglior offerente, purché l'offerta superi il prezzo a base d'asta, di fronte ad una apposita commissione, nominata secondo la vigente disciplina regolamentare dell'Ente";

ACCERTATO CHE causa assenza per malattia del Responsabile del Settore, non è stato possibile effettuare le operazioni di apertura delle offerte in data 28 aprile

Dato atto che occorre provvedere alla formazione della Commissione, la quale dovrà essere costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dall'Ente;

Ritenuto di procedere alla nomina quali commissari delle seguenti persone:

Presidente: Arch. Francesco Mazzotta – Responsabile Area Tecnica – Settore Patrimonio;

Componenti: Dott. Francesco Giordano – Responsabile Area Economico Finanziaria;

Ing. Roberto Benedetto – Responsabile Area Tecnica – Settore LL.PP.;

Considerato che l'asta pubblica di cui alla Determinazione n. 101/2022, fissata inizialmente per giorno 27.04.2022 con inizio alle ore 11.00, non si è potuta svolgere per l'indisponibilità del responsabile del settore patrimonio;

- in funzione di quanto sopra occorre posticipare la data di apertura dell'offerta;

Dato atto che, sentiti i componenti del seggio di gara si è stabilito che la prorogare a giorno 18 maggio l'apertura delle offerte e dunque in tale data si riunirà la summenzionata Commissione;

Dato atto che, ai sensi della normativa vigente, ed in particolare degli artt. 6 bis l. 241/1990 e 53 d.lgs 165/2001, per i componenti della Commissione non sussistono cause di incompatibilità e di

astensione e che i medesimi svolgeranno l'incarico in orario di servizio e senza nessuna ulteriore retribuzione;

Dato atto che nella formazione dell'atto è stata verificata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del combinato disposto dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 12 del Regolamento comunale sui controlli interni;

Dato atto che non sussistono condizioni di conflitto ai sensi del DPR 16.04.2013 n. 62;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, che disciplina i poteri della dirigenza;

DETERMINA

- di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
- di disporre la nomina dei componenti della Commissione per l'esame delle offerte relative all'ASTA PUBBLICA PER L' ALIENAZIONE CON RISERVA DELLA PROPRIETÀ DEI TERRENI EX DEMANIO DELLO STATO DI LOCALITÀ MARICELLO, di cui alla Determinazione n. 101/2022 identificandoli nelle seguenti persone:
Presidente: Arch. Francesco Mazzotta – Responsabile Area Tecnica – Settore Patrimonio;
Componenti: Dott. Francesco Giordano – Responsabile Area Economico Finanziaria;
Ing. Roberto Benedetto – Responsabile Area Tecnica – Settore LL.PP.;
- di dare atto che l'asta pubblica di cui alla Determinazione n. 101/2022 è fissata per il giorno 18.05.2022 con inizio alle ore 11.00 presso la sala Consiliare del Comune di Lago, sito in Piazza Matteotti 4, e che dunque in tale data si riunirà la summenzionata Commissione in seduta pubblica;
- di procedere alle pubblicazioni previste dal D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 e dalla direttiva attuativa n. 1/2015;
- di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

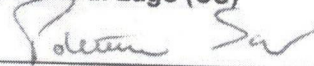
Il Responsabile del Servizio
arch. Francesco Mazzotta



La presente determinazione viene oggi affissa all'albo pretorio on-line del Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Lago li 18-05-2022

**Il Responsabile della Pubblicazione
del Comune di Lago (CS)**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Folletto Sar', is written over a horizontal line.